

URBANISME

Résidences des Vignes à Ars-sur-Moselle : première pierre posée

25/11/2015 à 05:01 , actualisé hier à 19:45

Vu 73 fois

Partager 



Le maire Bruno Valdevit, Carlos Sahun directeur général de la société Est habitat, et Benoît André directeur régional d'European homes posent la première pierre sous le regard du lieutenant Jérôme Popiela. Photo RL (abonnés)

Le quartier d'Ars-sur-Moselle dénommé La Petite mine, site chargé d'histoire, qui a connu autrefois une intense activité industrielle, est appelé à connaître une deuxième vie. En effet, s'inscrivant dans une politique de renouveau urbain, un projet immobilier va bientôt voir le jour.

La pose de la première pierre s'est déroulée en présence de Carlos Sahun, directeur général de la société 3F/Est habitat, construction bailleur social ; de Benoît André, directeur régional de la société European Homes, opérateur global immobilier ; de Bruno Valdevit, maire ; et du lieutenant Jérôme Popiela, de la brigade d'Ars-sur-Moselle.

Cette manifestation marque le démarrage des travaux du programme de logements Les résidences des Vignes. Comme l'a indiqué Benoît André : « Cet ensemble immobilier, constitué de vingt-deux logements collectifs de type T2 à T4, et de six logements individuels groupés de type T3 duplex, répond à la demande locative de la commune. Ce projet sera réalisé pour le compte de la société 3F/Est habitat construction. L'ambition de ces logements est de répondre, en plus de la réglementation actuelle, au label H & E profil B, et à une performance énergétique RT2012-10. »

Carlos Sahun a précisé : « Il faut savoir que 30 % de la population a peu de revenus. Nous avons un partenariat avec la société European Homes depuis maintenant dix ans. Et avec la commune, nous travaillons ensemble sur les dossiers d'attribution. »

Le maire Bruno Valdevit, a ajouté : « Ce programme est l'aboutissement d'un long processus de trois ans. La commune a étudié plusieurs projets. Ce quartier au patrimoine industriel et social très important, méritait d'être requalifié. Il faut savoir qu'ici, après la guerre, s'élevaient une cantine et des logements pour les ouvriers de la boulonnerie. Finalement, aujourd'hui, la boucle est bouclée ».